华远地产供方协同平台
注册与报名操作指引

作者：华远地产

版本：V1.1

日期：2019-03-17

目录

前言 **3**

一、协同平台介绍 **3**

1.1 登录地址 3
1.2 浏览器要求 4
1.3 登录首页介绍 4

二、供方注册 **5**

2.1 注册材料准备 5
2.2 供方注册流程 6
2.2.1 注册准备资料 6
2.2.2 一般信息填写 7
2.2.3 联系人填写 9
2.2.3 财务信息填写 10
2.2.4 业务范围填写 11
2.2.5 主要业绩填写 11
2.2.6 完成注册 12
2.3 注册信息退回修改 13
2.4 供方登录密码修改 13

三、供方互动 **15**

3.1 公开招标报名 15
3.2 供方投标 17
3.2.1 入围结果 17
3.2.2 下载标书 18
3.2.3 在线答疑 18
3.2.4 在线回标 19
3.2.5 清标回复 21
3.2.6 开标结果 22
3.2.6 商务谈判 22
3.2.7 中标结果 23

前言

华远地产供方协同平台系统是为实现招标采购和合作方信息化管理，打造公开、公平、公正的招标采购环境，迎合互联网时代而打造的业务系统。在供方协同平台管理的支撑下，使招标过程清晰可控，对公司项目建设、生产运营、日常办公中的各类招标过程进行管理，实现招标采购工作的规范化、现代化和透明化。

此文档是指导合作供应商如何使用华远地产供方协同平台进行信息注册、参与公司招投标业务的操作指引。

一、协同平台介绍

1.1 登录地址

打开 IE 浏览器，在地址栏中输入华远地产地址：http://www.hy-online.com/



此按钮是供方是“供方协同平台”入口。

1.2 浏览器要求

建议使用 IE11 及以上版本浏览器，避免注册失败，IE11 版本号建议使用 11.472.17134.0，如图：



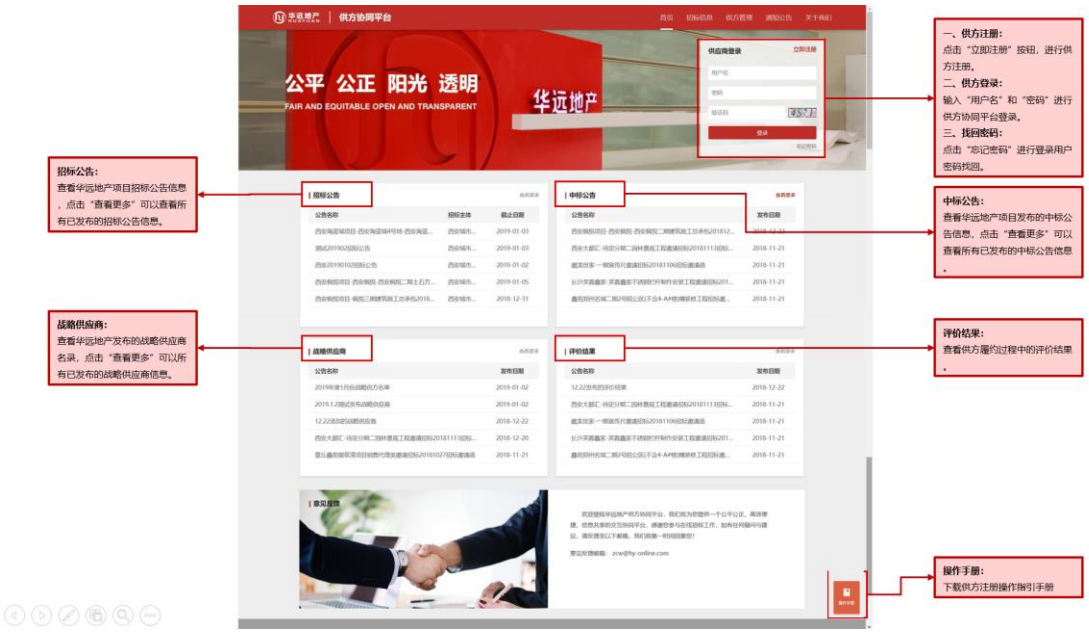
1.3 登录首页介绍

（1）华远地产供方协同平台登录首页主要包含以下板块内容：

序号	板块名称	说明
01	导航菜单栏	主要分为：登录首页、招标信息（包含：招标公告、中标公告）、供方信息（包含：战略供应商发布、合作伙伴评价结果）、通知公告、关于我们
02	注册登录栏	进行供方账号注册、登录供方协同平台
03	招标公告	展示华远地产各城市公司-项目公开招标的招标公告信息。
04	中标公告	展示华远地产各城市公司-项目中标公告信息。
05	战略供应商	展示华远地产定期发布的战略供应商合作企业名录。
06	评价结果	展示与华远地产合作企业的履约评价结果信息。

07	意见反馈	华远地产意见反馈模块，可以对招标协同平台和招标过程提出建议反馈。
08	服务热线及帮助手册	服务热线：供方注册及招标互动过程中遇到的问题，可以拨打服务热线寻求帮助； 帮助手册：下载供方外网注册操作指引。
09	通知公告	查看与供方协同平台相关的通知及公告内容。
10	关于我们	查看华远地产公司介绍。

（2）供方协同平台登录首页功能介绍，如下图：



二、供方注册

2.1 注册材料准备

供方注册之前需要准备资料清单：

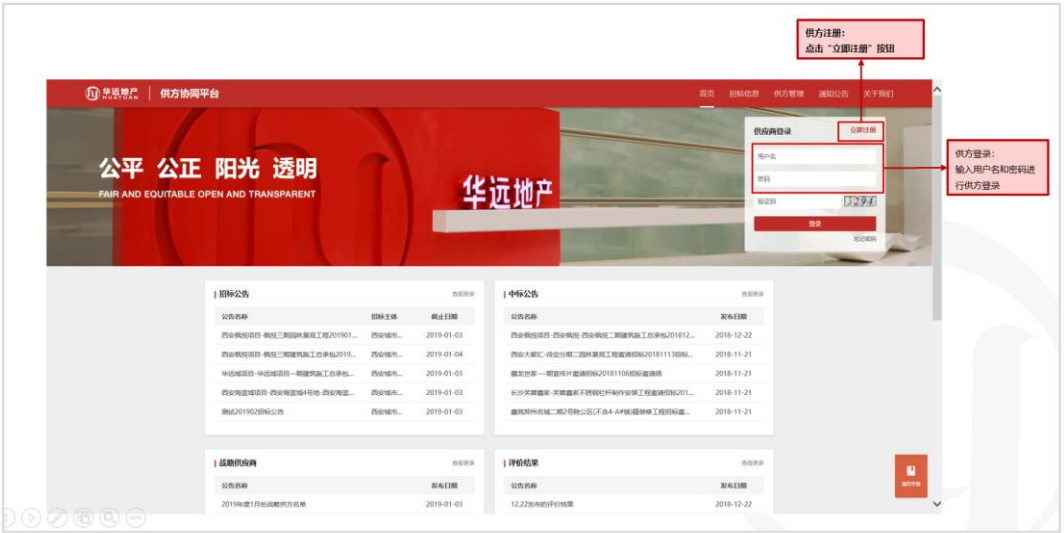
资料名称	文档格式要求

营业执照扫描件	图片格式或者 PDF 格式
近三年财务报表	图片格式或者 PDF 格式
资质证书扫描件	图片格式或者 PDF 格式
安全生产许可证扫描件	图片格式或者 PDF 格式
体系证书扫描件	图片格式或者 PDF 格式
代理商授权书	图片格式或者 PDF 格式
与其他单位战略合作扫描件	图片格式或者 PDF 格式
与其他单位合作合同扫描件	图片格式或者 PDF 格式

2.2 供方注册流程

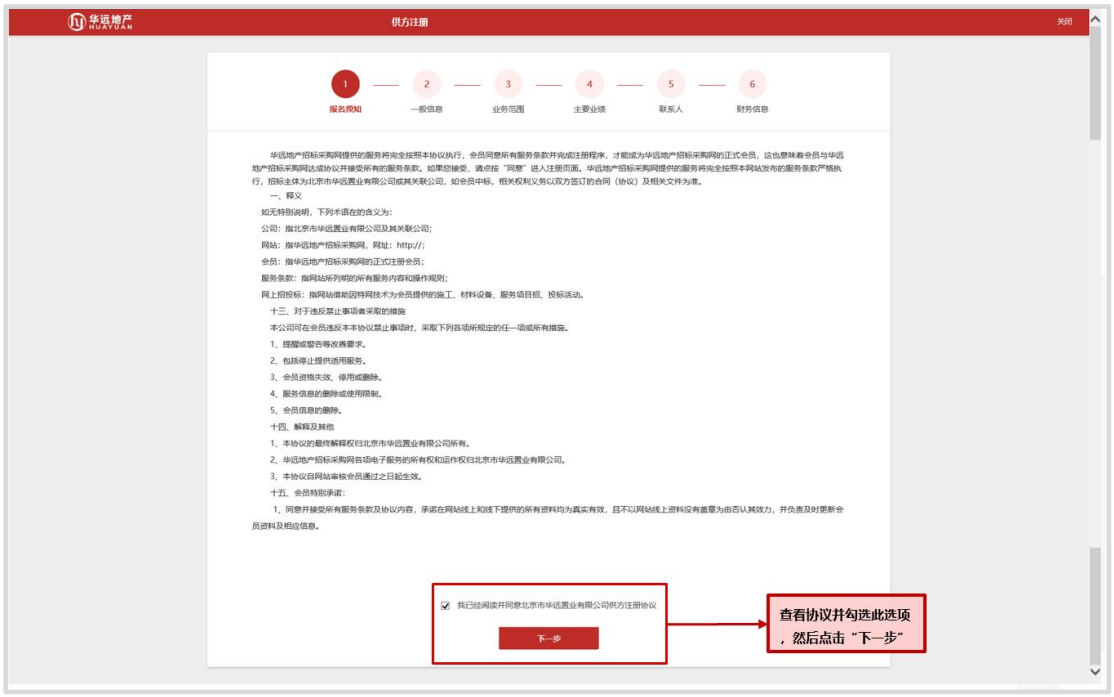
2.2.1 注册准备资料

（1）打开浏览器，登录华远地产官网，进入“供方协同平台”，在供方系统平台主页，点击“立即注册”按钮，如图：



（2）进入报名须知页面，认真阅读供方注册协议，阅读完成并同意之后，选择“我已经阅

读并同意北京市华远置业有限公司供方注册协议”，然后点击“下一步”，如图：

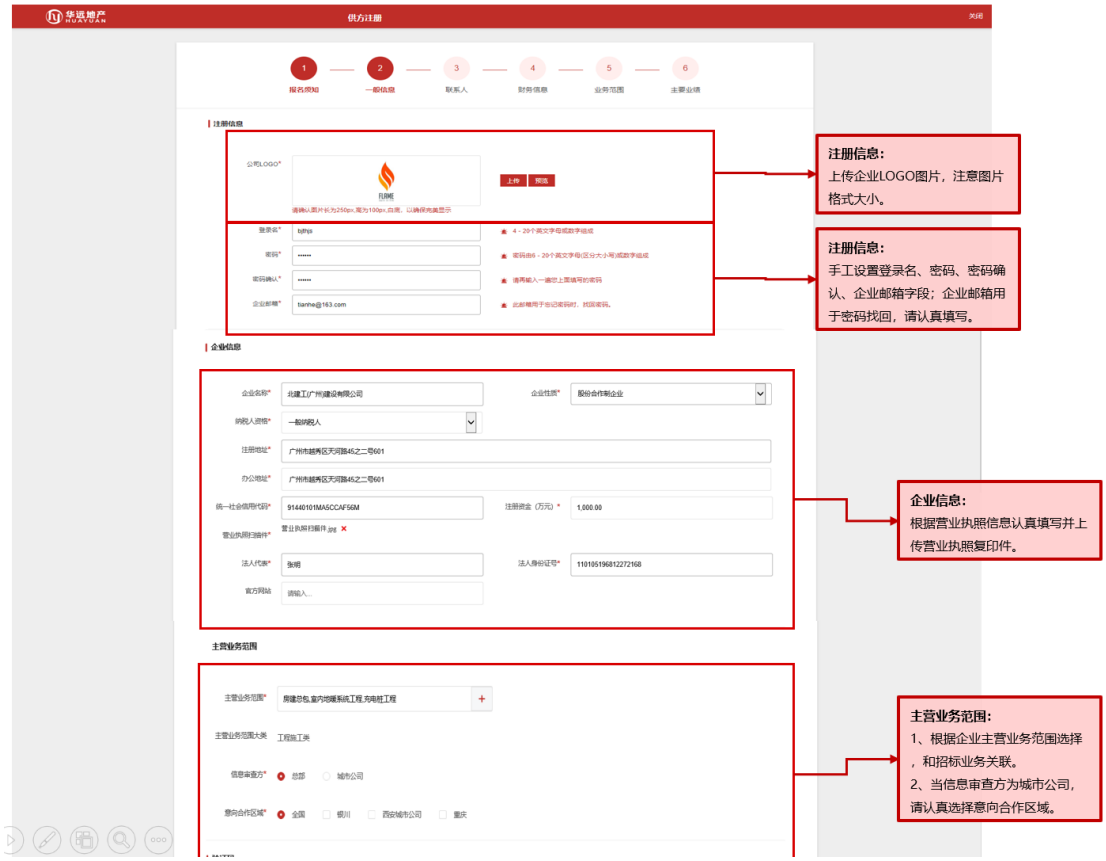


（3）出现注册资料准备窗口，准备完成之后，点击“确定”按钮，如图：



2.2.2 一般信息填写

（1）进入“一般信息”填写页面，主要分为“注册信息”、“企业信息”、“主营业务范围”、“验证码”四个区域，按照顺序进行注册信息填写，带有红色*号字段为必填项，如图：



表单主要字段介绍：

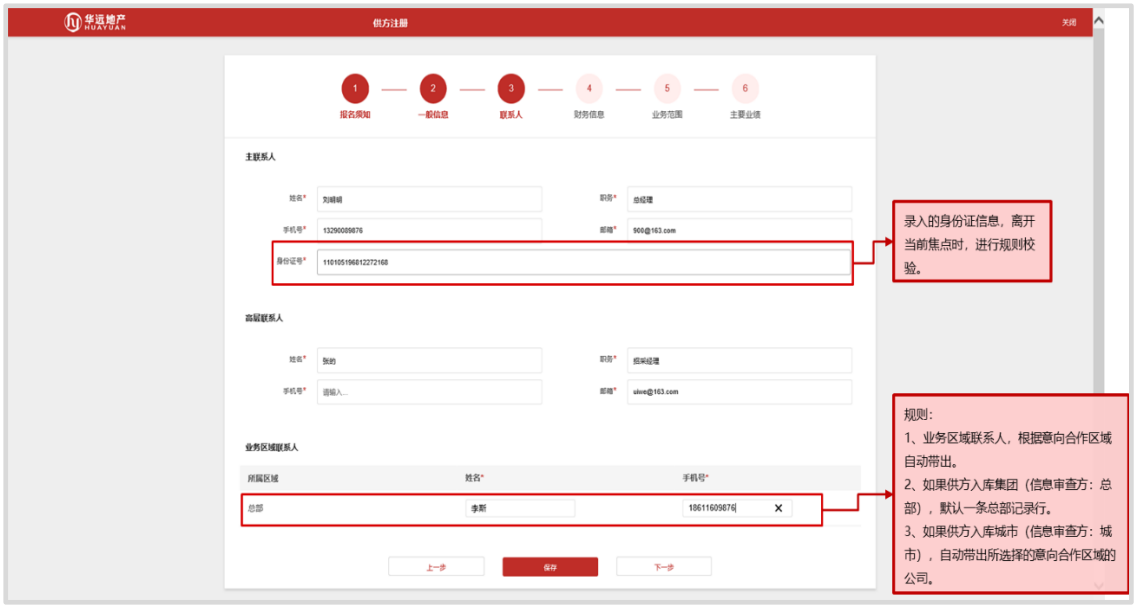
字段名称	说明
注册信息	
登录名	① 供方第一次注册时，自行设置登录用户名。 ② 历史导入的供方默认分配一个登录名称，登录补充信息保存时必须修改登录用户名，命名规则：4 - 20 个英文字母或数字组成；并且请牢记修改之后用户名。下次登录则使用修改之后的用户名登录系统。
密码	① 新注册的供方，自行设置密码，并牢记！ ② 历史导入的供方有默认登录密码，补充完成信息之后，建议修改密码！
企业邮箱	填写企业邮箱，用于密码找回时，接收邮件。
企业信息	
公司 LOGO	按照图片大小要求进行上传，格式要求：png、gif、jpg、jpeg
企业名称	填写营业执照中企业名称，要求企业全称。
企业性质	根据企业实际性质，下拉选择。
纳税人资格	选择企业实际纳税资格，分为：一般纳税人和小规模纳税人；如果是小规模纳税人，则选择“是否税务机关代开”。
统一社会信用代码	填写企业统一社会信用代码。
注册资金（万	填写营业执照上实际注册资本金，单位换算成万元；如果存在外币注册的企业，填写自

元）	行折算人民币之后的金额。
营业执照扫描件	上传营业执照扫描件；格式要求：jpg,jpeg,gif,png,bmp,pdf,文件大小不能超过 5M
法人代表	填写营业执照上的法人代表名字。
法人身份证号	正确填写法人代表身份证号。
官方网站	如果有公司网站则填写，非必填项。
主营业务范围	
主营业务范围	根据营业执照中经营范围，选择主营业务范围。
主营业务范围大类	系统自动带出业务大类。
信息审查方	系统自动根据业务范围匹配信息审查方：总部/城市公司。
意向合作区域	选择意向合作的区域，做多选择三个城市公司。
验证码	填写验证码。

信息填写完成后，点击“下一步”或者“保存”—“下一步”按钮。

2.2.3 联系人填写

进入“联系人”页面，填写“主联系人”、“高层联系人”、“业务区域联系人”区域信息，如图：



表单主要字段介绍：

字段名称	说明

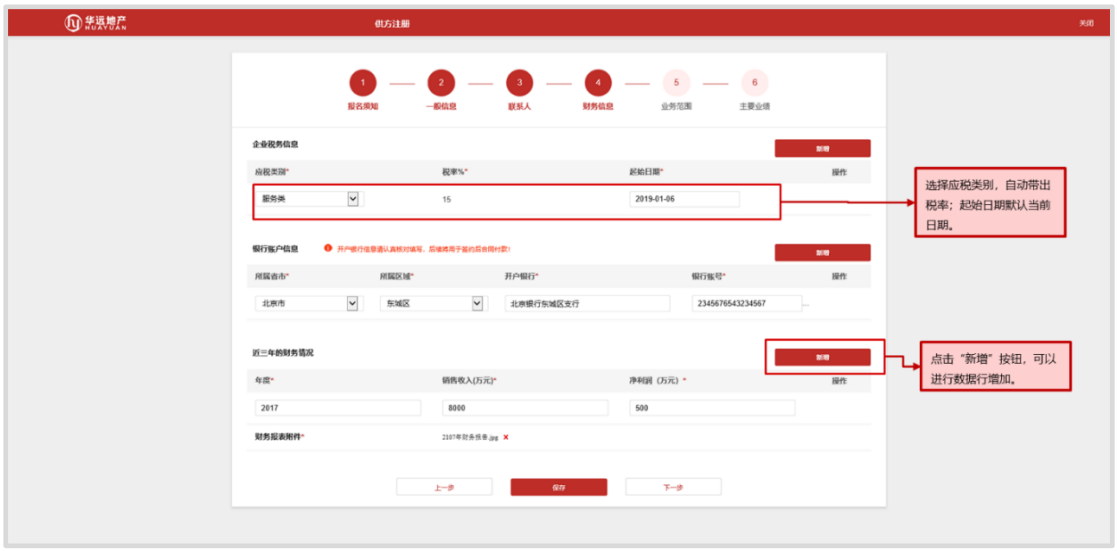
主联系人	
姓名	负责投标业务的主联系人。
职务	填写联系人职务。
业务区域联系人	
所属区域	根据选择的意向合作区域自动带出，如果是总部则只带出一条总部、如果是城市公司则带出对应城市公司，然后分别填写区域对应联系人。

信息填写完成后，点击 “下一步”按钮。

2.2.3 财务信息填写

进入“联系人”页面，分别填写“企业税务信息”、“银行账户信息”、“近三年的财务情况”，

如图：



表单主要字段介绍：

字段名称	说明
企业税务信息（请正确填写，信息初审通过之后信息不可修改！如果有变动，请新增。）	
应税类别	下拉选择应税类别信息，系统自动带出税率。
起始日期	默认当前注册日期。
银行账户信息（请正确填写，信息初审通过之后信息不可修改！如果有变动，请新增。）	
开户银行	详细填写公司对公账户开户银行，影响后续合同付款；例如：北京银行东城区支行
银行账号	认真核对并正确填写银行账号信息。
近三年的财务情况	
年度/销售收入（万元）/净利润（万元）	填写公司近三年的财务收入情况，并上传财务报表附件；如果公司注册成立日期不满三年，则根据成立时间填写财务收入和财务报表附件。

2.2.4 业务范围填写

进入“业务范围”页面，系统自动根据供方选择的主营业务范围，自动带出填写信息，如图：

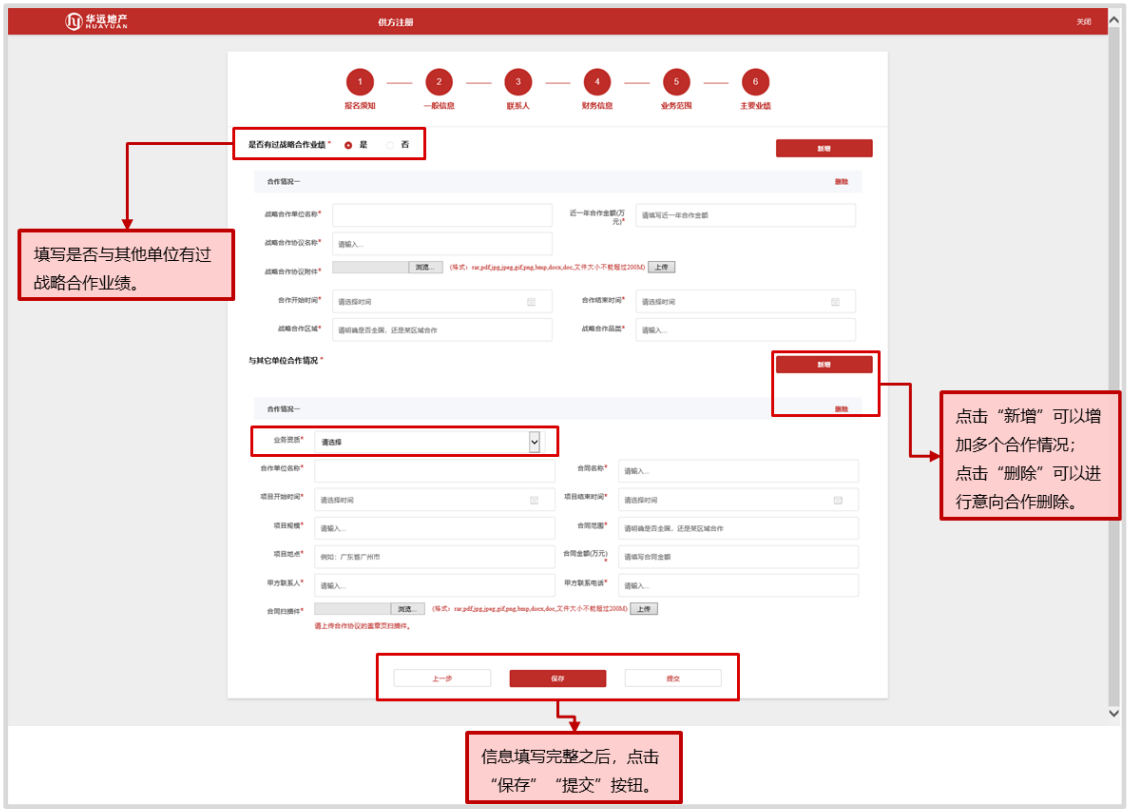


表单主要字段介绍：

字段名称	说明
工程类	
资质等级	选择供方对应类型中取得的资质。
体系认证证书/附件	如果企业获得了相关证书，则勾选并进行附件上传。
材料设备类	
资质等级	选择供方对应类型中取得的资质。
销售产品类别	生产商 或者 代理商
年产量	如果供方是生产商，则填写年产量。
代理商授权书	如果供方是代理商，则必须上传代理商授权书。
体系认证证书/附件	如果企业获得了相关证书，则勾选并进行附件上传。

2.2.5 主要业绩填写

进入“主要业绩”页面，包含“是否有过战略合作业绩”、“与其他单位合作情况“，如图：



表单主要字段介绍：

字段名称	说明
是否有过战略合作业绩：如果与其他单位有过战略合作业绩，则选择“是 “，否则选择”否 “。	
战略合作单位名称	填写战略合作单位的名称。
战略合作协议附件	上传带有盖章的页的协议扫描件。格式：rar,pdf,jpg,jpeg,gif,png,bmp,docx,doc,文件大小不能超过 200M)
与其他单位合作情况	
合作情况一	如果多个其他单位合作情况，可以点击“新增 “或”删除 “按钮，进行合作情况新增和删除。
合同扫描件	上传合同盖章页扫描件。格式：rar,pdf,jpg,jpeg,gif,png,bmp,docx,doc,文件大小不能超过 200M)
功能按钮	
保存	保存当前页面信息，如果想查看之前页填写的信息，必须先点击 “保存 “按钮。
上一步	查看之前信息页填写的注册信息。
提交	信息填写检查无误之后，点击 “提交 “按钮。

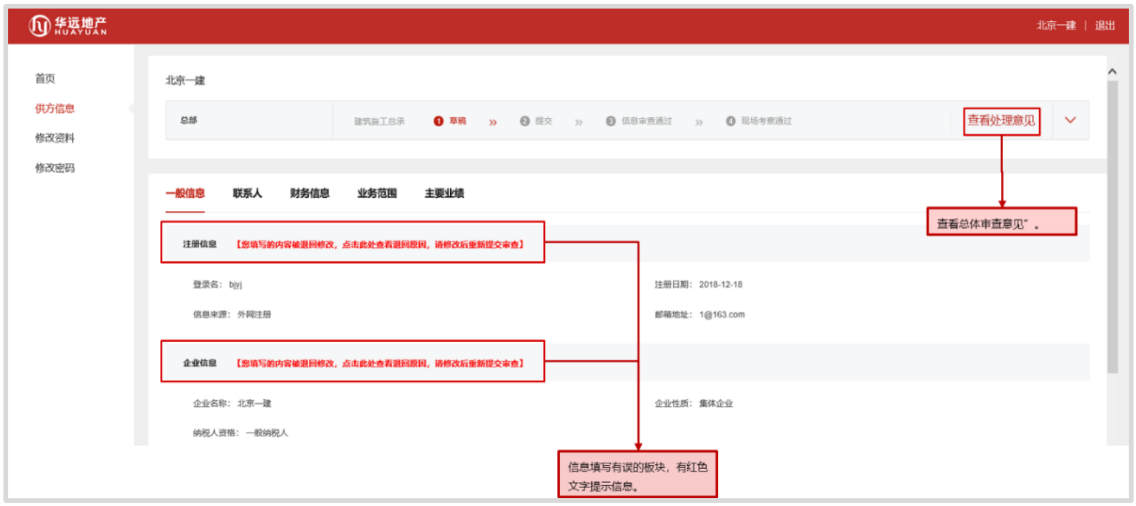
2.2.6 完成注册

注册信息全部填写完整之后，点击 “提交 “按钮，完成供方信息注册，等待信息初审。如图：



2.3 注册信息退回修改

当供方提交的信息审查不通过，点击“退回供方修改”操作之后，供方收到短信通知，然后登录“供方协同平台”，查看不符合要求的信息，然后进行信息修改，如图:



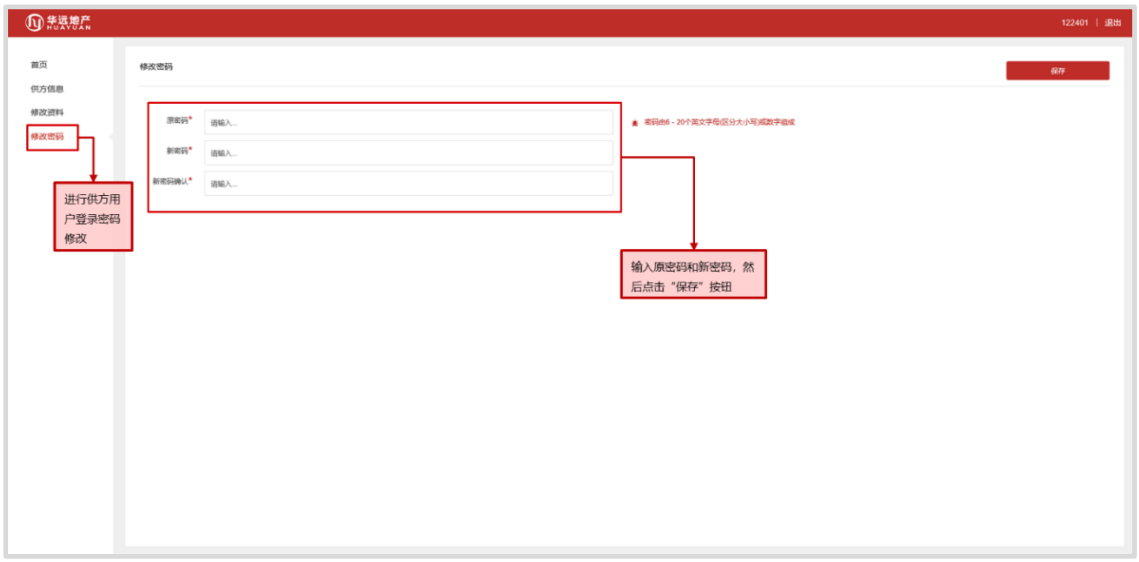
信息修改完成之后，再点击“保存”—“提交”按钮，再次进行信息初审。

2.4 供方登录密码修改

密码修改分为两种情况:

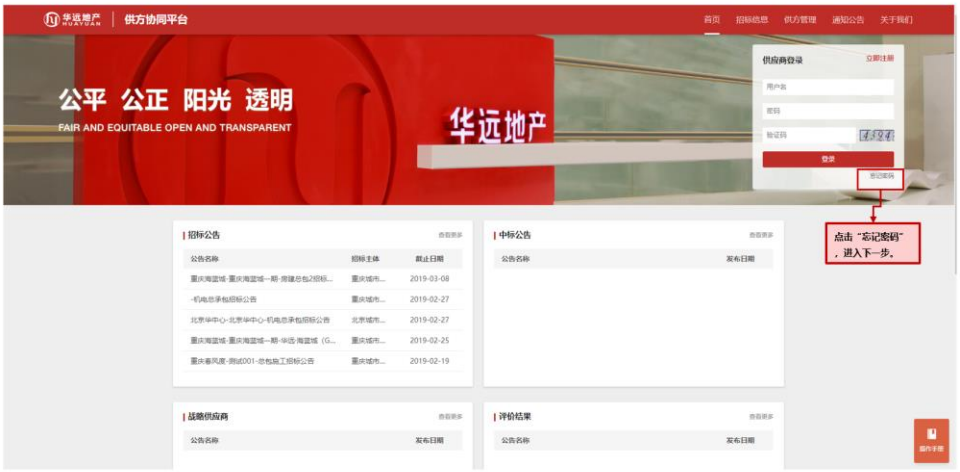
第一种，主动修改密码;

操作：登录供方协同平台，点击左侧“修改密码”，分别输入“原密码”、“新密码”、“新密码确认”信息，完成密码修改。如图:



第二种：忘记密码进行找回；

操作：打开供方协同门户界面，在供方登录框右下角点击“忘记密码”,出现密码找回页面，填写“营业执照号”和“登录名”进行密码找回，如图:





三、供方互动

3.1 公开招标报名

（1）供方注册、登录后，在首页界面中，分为三个部分“招标公告”、“执行中的招标”、“历史招标”，点中“招标公告”页签，单击要报名的招标项；



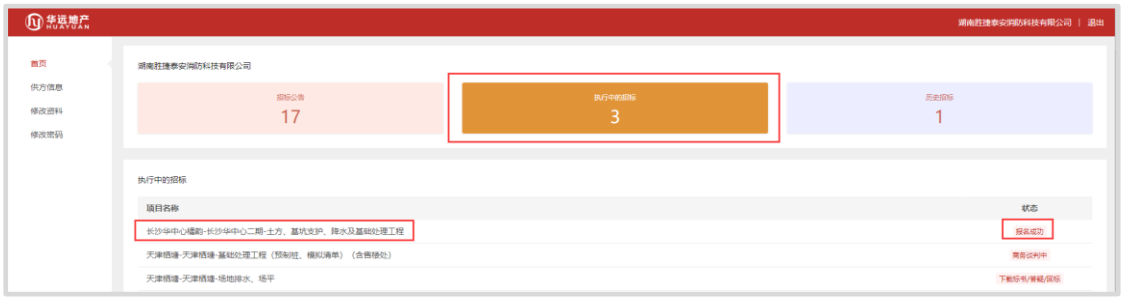
（2）在弹出界面中查看招标公告内容，点击右上角“报名”按钮；



（3）进行报名时需要填写“联系人”“手机号码”“联系地址”“邮箱”“验证码”，填写无误后点击“提交”按钮才能报名成功；



（4）报名成功后，该招标项切换到“执行中的招标”中；

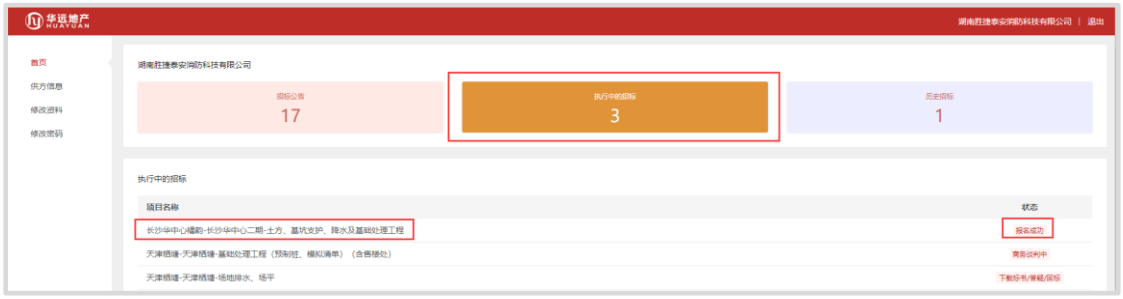


（5）未注册、未登录、未信息审查通过、供方注册品类与招标范围不符、注册时意向合作区域不在招标单位所属区域的，不允许报名。

3.2 供方投标

3.2.1 入围结果

（1）在首页“执行中的招标”页签下可以查看到正在招标过程中的招标项，如图：



（2）单击执行中的招标项，即可查看到招标进度；



（3）收到邀请函之后，请在回复邀请函截止时间前填写“联系人”“手机号码”“联系地址”“邮箱”“验证码”，上传“投标承诺函”并点击“提交”按钮即可成功入围；（注：联系人

作为本次投标的联络人，手机号请正确填写、手机保持畅通，会不定时收到短信提醒，切勿将通知短信置为垃圾短信而影响工作安排）



3.2.2 下载标书

（1）招标单位发标之后，会短信通知贵司投标联系人，请及时登录系统下载招标文件在回复要，如图：

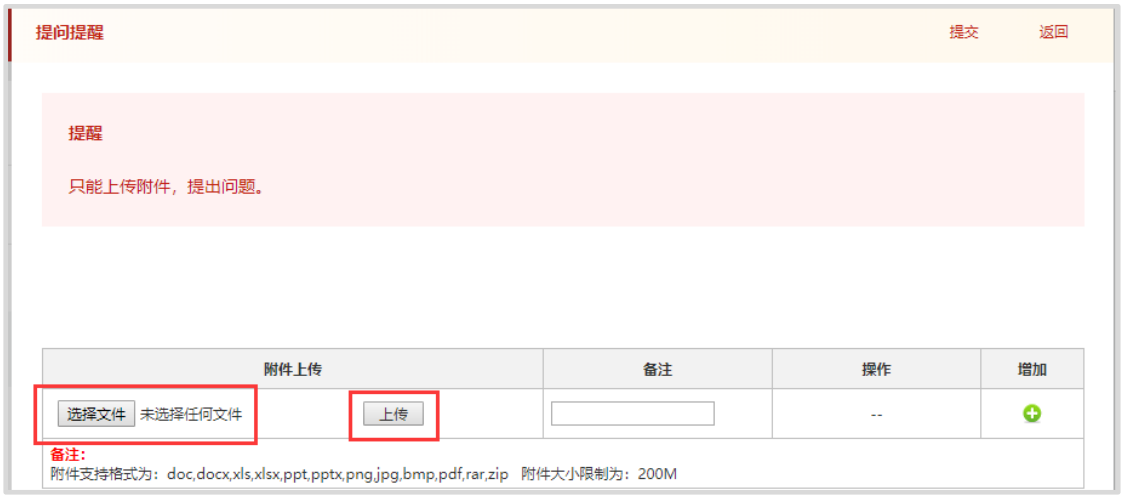


3.2.3 在线答疑

（1）若贵司对招标文件有疑问，请在“在线提问”环节提问截止时间前，点击右上角“提问”按钮，在弹出界面上传提问附件，招标单位回复问题之后，会短信通知贵司投标联系人，请及时登录系统查看问题回复附件，如图：



（2）点击“选择文件”，选择文件后请点击“上传”按钮，请尽量上传压缩文件，方便上传及招标单位下载附件；



（3）当招标单位发送答疑文件时，会短信通知贵司投标联系人及时查看答疑/补遗附件；



3.2.4 在线回标

（1）请贵司在截标时间前，在“在线回标”环节分别“技术回标”、“商务回标”，点开“技术回标”后再点击“回标”按钮，如图：



（2）分别填写技术标回标信息、上传技术标附件，若还未填完相关信息，请点击“暂存”按钮，待信息完善后请点击“提交”按钮，如图：





（3）点开“商务回标”，填写商务标回标信息、上传投标保函、商务标，若还未填完相关信息，请点击“暂存”按钮，待信息完善后请点击“提交”按钮，如图：







3.2.5 清标回复

（1）若招标单位对贵司的投标文件有疑问，会给贵司投标联系人发送短信通知，请及时查看并在回复截止时间前进行清标回标，在“清标回复”可分别“技术清标”、“商务清标”，点开“技术清标”后再点击“回复”按钮，如图：





（2）请下载“清询标文件附件”，并在回复截止时间前上传“技术标清标问卷回复（需加盖公司公章及授权人签字)”，并提交，如图：



3.2.6 开标结果

（1）当招标单位唱标后，会给贵司投标联系人发送短信通知，请及时查看开标结果，如图：



3.2.6 商务谈判

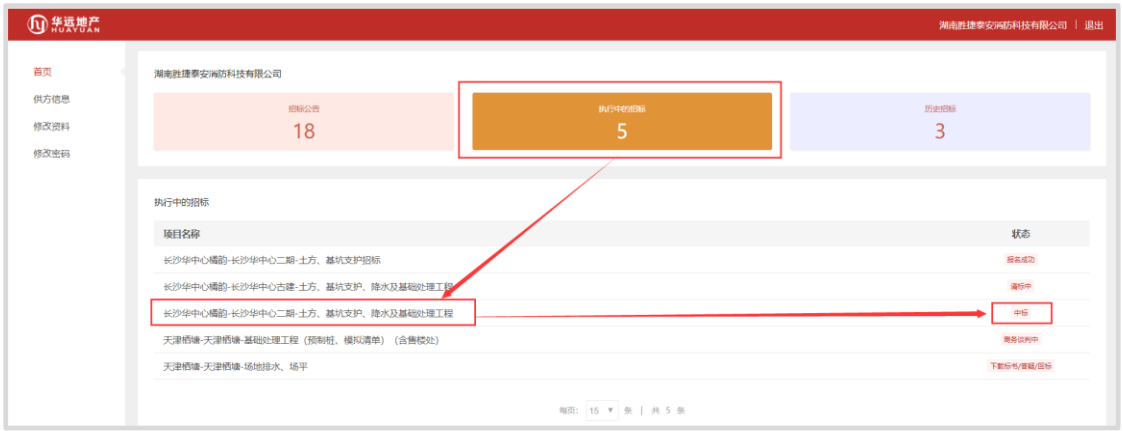
（1）当招标单位对贵司发起商务谈判后，会给贵司投标联系人发送短信通知，请及时查看商务谈判结果，如图：





3.2.7 中标结果

（1）当贵司中标后，会给贵司投标联系人发送短信通知，请及时查看、接受中标结果，如图：





（2）当贵司未中标后，会给贵司投标联系人发送短信通知，请及时查看中标结果，如图：



华远地产

2019-03-17


华远地产 HUAYUAN
责任地产 品质建筑
RESPONSIBLE REAL ESTATE PREMIUM ARCHITECTURE
团结第一
奋斗为本
目标至上
华远供方协同平台微信公众号
操作手册


微信公众号服务功能
互动消息接收
关注华远供方协同平台微信公众号之后，可以接收投标过程的互动消息。例如：报名成功消息、成功入围消息等。
公告信息查询
随时随地可快捷查询华远地产近期招标公告、中标公告消息。
历史招标状态
查询供方参与的历史招标的中标状态。
历史消息查询
可以查询关注公众号之后所有历史投标互动信息。
当前招标进度
查询供应商参与投标的进度；以及开标之后的唱标结果查看。
初审信息查询
供方提交注册信息之后，可以随时查看信息初审进度以及初审打回的原因。
2

华远供方协同平台微信公众号

“华远地产供方协同平台”微信公众号上线运行，标志着华远地产公司又一数字化服务场景落地，为更好地向供应商服务又迈出了新的一步。

微信公众号上线，主要为供应商提供了更快捷的信息注册初审、投标项目进度查询功能，实际招标过程实时互动，提高信息查询效率和供应商服务水平。

扫扫上面的二维码，立即加关注哦！

关注公众号欢迎消息



【欢迎消息】

成功关注“华远地产供方协同平台”微信公众号之后，显示欢迎界面。



【用户登录】

用户成功关于公众号之后，点击供方中心—供方资料，出现登录窗口。供应商使用华远地产供方协同平台用户登录，成功登录之后，系统自动与微信公众号绑定，下次打开微信公众号时无需再次进行用户登录。

招采中心



招标公告、中标公告、当前招标、历史招标

- 实时查询招标公告、中标公告；
- 当前参与招标的进度查询；
- 历史参与招标的中标情况查询；
- 招采中心消息与供方协同平台门户消息同步。

实时接收招标互动过程中发送的消息

- 供方初审通知消息、招标入围消息、发标通知消息、答疑补疑消息、修改开标截标消息、开标通知消息、开标唱标消息、清标消息、中标、感谢信消息。

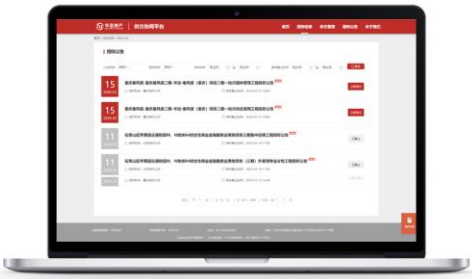


5

招采中心-招标公告查询

【微查询】

公司最新招标公告、中标公告信息查询与供方协同平台信息实时同步。



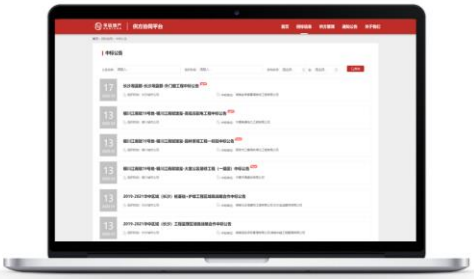


6

招采中心-中标公告查询

【微查询】

公司最新中标公告信息与供方协同平台外网信息实时同步。

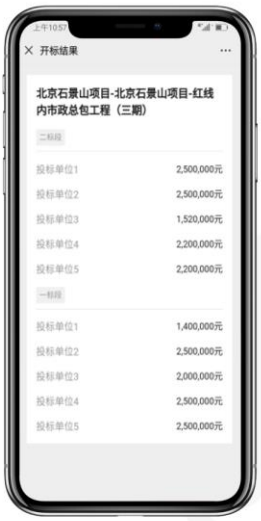




招采中心-当前招标、历史招标







【微查询】

供应商参与招标的当前进度查询、以及开标之后的开标结果查看。

招采中心-当前招标、历史招标



【微查询】

供应商参与招标的当前进度查询、以及开标之后的开标结果查看。

供方中心-历史消息查询



【微查询】

供应商登录之后，随时查询历史招标互动信息。

结束

谢谢~~